

## DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL AÑO 2018

Decreto Legislativo N° 776 y modificatorias - Ley de Tributación Municipal

USUARIO : ADMINISTRAD...  
 FECHA DE IMPRESIÓN : 24/04/2018 11:21:40 AM  
 DECLARACIÓN JURADA N° : 000004031  
 DECLARACIÓN MUNICIPAL N° :  
 0000048531

MOTIVO DE DECLARACIÓN : ANUAL  
 DJ REEMPLAZADA N° :  
 FECHA DJ REEMPLAZADA : / /  
 FECHA DE APLICACIÓN : 01/01/2018  
 FECHA DE PRESENTACIÓN : 12/11/2011

SELLO Y V°B° RECEPCIÓN

## I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

ID	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	DOCUMENTO IDENTIDAD (TIPO Y NÚMERO)
173	CHUQUIPIONDO PEZO BERTHA	DNI 05841480
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE		DOCUMENTO IDENTIDAD (TIPO Y NÚMERO)

## II. DATOS DEL PREDIO

CÓDIGO DEL PREDIO	92010017-001	UBICACIÓN DEL PREDIO	CARRETERA REQUENA - GENARO HERRERA Nro.: 000014 Km.: 2.00 ZONA REQUENA - GENARO HERRERA		
NOMBRE DEL PREDIO	PARCELA 14	CÓDIGO DE PREDIO SEGÚN TÍTULO		N° DE UNIDAD CATASTRAL	
CONDICIÓN DE PROPIETARIO	% PROP.	N° COP.	RÉGIMEN ESPECIAL	TIPO DE PREDIO	ESTADO DE CONSTRUCCIÓN
PROPIETARIO UNICO	100.00		-	PREDIO INDEPENDIENTE	EN CONSTRUCCION
CLASIFICACIÓN DEL PREDIO			USO DEL PREDIO		
CLINICA,HOSPITALES,CINE,INDUSTRIAS,COLEGIOS,TALLER			CON CONSTRUCCION		

## FONDOS COLINDANTES

LÍMITES	NOMBRE PREDIO / REFERENCIA GEOGRÁFICA	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO

## III. DATOS RELATIVOS AL TERRENO

TIPO DE TERRENO	PARCELA	USO DEL TERRENO	AGRICOLA
-----------------	---------	-----------------	----------

## IV. DATOS DEL EVENTO QUE SE DECLARA

TIPO DE CONTRATO		FECHA DE CONTRATO O DE TRANSFERENCIA	
APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL DE LOS CONTRATANTES (ADQUISICIÓN O TRANSFERENCIA)		DOCUMENTO IDENTIDAD (TIPO Y NÚMERO)	

## V. DETERMINACIÓN DEL VALOR Y/O CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO

## 5.1. DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LAS EDIFICACIONES - CONSTRUCCIONES DE LA PROPIEDAD EXCLUSIVA Y COMÚN

MEP: MATERIAL ESTRUCTURAL PREDOMINANTE 1. CONCRETO 2. LADRILLO 3. ADOBE (QUINCHA, MADERA, TAPIA, SILLAR)				EC: ESTADO DE CONSERVACIÓN 1. MUY BUENO 4. MALO 2. BUENO 3. REGULAR				DESCRIPCIÓN DE CATEGORÍAS MC: MUROS Y COLUMNAS TE: TECHOS PIS: PISOS				PV: PUERTAS Y VENTANAS RV: REVESTIMIENTO BA: BAÑOS		IES: INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y SANITARIA					
TIPO NIVEL	PISO NIVEL	MES Y AÑO	MEP	EC	CATEGORÍAS						VALOR UNIT. M2 (S/.)	INCREM. 5% (S/.)	% DEP.	VALOR UNIT. DEPREC. (S/.)	ÁREA CONSTRUIDA M2	VALOR ÁREA CONSTRUIDA COMÚN (S/.)	% PARTI. PREDIO	VALOR ÁREA CONSTRUIDA (S/.)	
PISO	01	01-1992	03	03	G	G	H	I	I	I	173.11		59	70.98	80.00				5,678.40
(a) VALOR TOTAL ÁREA CONSTRUIDA PROPIA (S/.)																		5,678.40	
(b) VALOR TOTAL ÁREA CONSTRUIDA COMÚN (S/.)																			

## 5.2. DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LAS INSTALACIONES FIJAS Y PERMANENTES (Otras Instalaciones)

CÓD.	DENOMINACIÓN	MES Y AÑO	MEP	EC	VALOR UNIT. M2 (S/.)	DEPRECIACIÓN		VALOR UNIT. DEPREC. (S/.)	MED. O CANT.	UNID. MEDIDA	% PARTI. PREDIO	FACTOR OFIC.	VALOR INSTALACIÓN DEL PREDIO (S/.)
						%	S/.						
(c) VALOR TOTAL DE INSTALACIONES DEL PREDIO (S/.)													

## 5.3. DETERMINACIÓN DEL VALOR DEL TERRENO

TIPO (GRUPO) DE TIERRA	¿ES SECANO?	NIVEL DE ALTITUD	CALIDAD AGROLOGICA	VALOR ARANCEL POR HA. S/.	CANTIDAD HA.	VALOR TERRENO S/.
B. TIERRAS APTAS PARA CULTIVO PERMANENTE	-	ENTRE 1 y 2 KM. DEL RÍO Y/O CARRETERA	ALTA	898.27	44.4712	39,947.14
(d) VALOR TOTAL DEL ÁREA DE TERRENO (S/.)						39,947.14

## 5.4. DETERMINACIÓN DEL AUTOAVALÚO DEL PREDIO

VALOR DEL AUTOAVALÚO (a+b+c+d)	45,625.54
PORCENTAJE DE PROPIEDAD %	100.00
PORCENTAJE DE PROPIEDAD S/.	45,625.54
DEDUCCIÓN	0.00
AUTOAVALÚO AFECTO	45,625.54

NOTA: "Declaro bajo juramento que la información consignada en la presente es exacta y fiel reflejo de la verdad. En tal sentido, autorizo a su investigación, sometiéndome a las disposiciones de verificación posterior establecidas por Ley".

OBSERVACIONES

FIRMA DEL DECLARANTE

APELLIDOS Y NOMBRES:  
DNI: